



نيرفي للتنمية والاستشارات الهندسية المتقدمة
NIRVI for Development & Advanced Engineering Consultancy

NCP 2026

الملف التعريفي المؤسسي لمركز نيرفي للتنمية والاستشارات الهندسية المتقدمة

CORPORATE PROFILE FOR

NIRVI for Development & Advanced
Engineering Consultancy



نخطط برؤية .. ننفذ باحتراف .. نصنع أثراً مستداماً

We Plan with Vision, Execute with
Professionalism, and Create Sustainable Impact.



النزاهة
Integrity



الجودة
Quality



الابتكار
Innovation



الاحترافية
Professionalism



الالتزام
Commitment



عن نيرفي

ABOUT NIRVI

كلمة ترحيبية

WELCOME MESSAGE

الرؤية والرسالة والتوجه الاستراتيجي

VISION, MISSION & STRATEGIC DIRECTION

خدماتنا نيرفي

NIRVI SERVICES

لماذا نيرفي؟

WHY NIRVI?

القيم المؤسسية لنيرفي

NIRVI CORPORATE VALUES

منهجية عمل نيرفي

NIRVI METHODOLOGY

فريق نيرفي

NIRVI TEAM

القيمة المضافة للعملاء والمانحين

ADDED VALUE FOR CLIENTS & DONORS

القطاعات التي يخدمها نيرفي

SECTORS NIRVI SERVES

نطاق المشاريع التي يغطيها نيرفي

NIRVI PROJECT COVERAGE

رسالة موجزة من الإدارة A BRIEF MESSAGE FROM MANAGEMENT



يرحب بكم مركز نيرفي للتنمية والاستشارات الهندسية المتقدمة في ملف التعريفي المؤسسي. تأسس مركز نيرفي ليكون شريكاً استشارياً يساعد الأفراد والجهات والمؤسسات والشركات على تحويل الأفكار إلى مشاريع قابلة للتنفيذ، يستند إلى دراسات وخطط دقيقة، ويشرف عليها استشاريو نيرفي ذوو خبرات محلية ودولية لضمان نتائج منضبطة وفق معايير الجودة والمواصفات الدولية. لا ينظر نيرفي إلى المشروع بوصفه مجموعة مخططات أو مستندات فحسب، بل مساراً متكاملًا يبدأ من الفكرة وينتهي بأثر تنموي قابل للقياس.

NIRVI for Development & Advanced Engineering Consultancy Welcome you to the corporate profile. NIRVI was established as an advisory partner that helps individuals, organizations, institutions and companies transform ideas into executable projects grounded in rigorous studies and well-developed plans. NIRVI's consultants bring local and international expertise to ensure outcomes aligned with international quality standards and specifications. NIRVI views every project as more than drawings and documents, it is an integrated journey from the initial idea to measurable development impact.

نيرفي يبدأ من الرؤية... ونصل إلى أثر قابل للقياس

NIRVI FROM VISION TO MEASURABLE IMPACT

ABOUT NIRVI

من نحن



يقدم حلولاً مهنية متكاملة تغطي دورة حياة المشروع من الدراسة والتخطيط إلى الإدارة والإشراف والرقابة والتقييم، وصولاً إلى التسليم النهائي وضمان نيرفي مركز إستشارات متقدمة تحقيق أثر مستدام. تم تأسيس مركز نيرفي للتنمية والاستشارات في مارس 2026 ترخيص رقم 1594 وتحت اسم قانوني نيرفي للتنمية والاستشارات الهندسية المتقدمة ليعمل في نطاق الجمهورية اليمنية .

NIRVI is an advanced engineering and development consultancy center. NIRVI provide integrated professional solutions across the project lifecycle—from studies and planning to management, supervision, monitoring and evaluation, through final handover and the achievement of sustainable impact. NIRVI for Development & Advanced Engineering Consultancy was established in March 2026 under License No. 1594 and is legally registered under the name “NIRVI for Development & Advanced Engineering Consultancy,” with an authorized scope of operation covering the Republic of Yemen.

الرؤية VISION

أن نكون مرجعاً رائداً في التنمية العمرانية والاستشارات الهندسية المتقدمة، وأن نسهم في تطوير المشاريع والبنية التحتية وتحقيق تنمية مستدامة وفق أفضل المعايير الدولية.

To be a leading reference in urban development and advanced engineering consultancy, contributing to the advancement of projects and infrastructure and to sustainable development in accordance with international best practices.

الرسالة MISSION

تقديم حلول هندسية وتنموية متكاملة تركز على الدراسات الدقيقة والتخطيط الاستراتيجي، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة العالمية لتحقيق تطلعات شركاء نيرفي.

To deliver integrated engineering and development solutions grounded in rigorous studies and strategic planning, while upholding the highest international quality standards to realize the aspirations of NIRVI's partners.

NIRVI'S STRATEGIC ORIENTATION PILLARS

محاور التوجه الاستراتيجي لنيرفي

04	03	02	01
 تحقيق أفضل المخرجات OPTIMAL OUTCOMES نتائج قابلة للقياس وقيمة مضافة للمجتمع والعملاء. Measurable results and added value for communities and customers.	 بناء القدرات CAPACITY BUILDING تطوير الكوادر بالتدريب وتحسين الإجراءات. Develop teams through training and improved processes.	 الابتكار INNOVATION حلول هندسية تعالج الاحتياجات وتحقق أثراً مستداماً. Solutions that address real needs and create sustainable impact.	 الريادة المهنية PROFESSIONAL LEADERSHIP خدمات استشارية بمعايير مهنية وممارسات عالمية قابلة للتنفيذ. Consultancy services delivered to professional standards and aligned with international best practices that can be effectively applied.

نبني المستقبل برؤية هندسية... ونقود التنمية بمعايير عالمية

We Build the Future with an Engineering Vision... and Lead Development through Global Standards.



02

إدارة المشاريع

PROJECT

MANAGEMENT



01

الدراسات والتصاميم

STUDIES & DESIGN

يقدم نيرفي منظومة متكاملة من الخدمات الاستشارية والهندسية، تبدأ بالدراسات والتصاميم وإدارة المشاريع، وتمتد إلى الرقابة وضبط الجودة، والتطوير المؤسسي وبناء القدرات؛ لتقديم حلول عملية موثوقة ترفع كفاءة الأداء وتحقق أهداف المشاريع وفق أفضل الممارسات والمعايير المهنية.

NIRVI provides an integrated portfolio of engineering and consultancy services, spanning studies and design, project management, supervision and quality control, institutional development, and capacity building—delivering reliable, practical solutions that enhance performance and achieve project objectives in line with professional standards and best practices.



استشارات هندسية متنوعة

05

DIVERSE ENGINEERING CONSULTANCY SERVICES

- Land Surveying
- Architectural & Structural Design
- Building Permits
- Technical Support in Engineering & Construction Disputes
- مسح الأراضي
- التصميم المعمارية والإنشائية
- استخراج رخص البناء
- المساندة الفنية في النزاعات الهندسية والإنشائية



06

فحص واختبار مواد البناء

CONSTRUCTION

MATERIALS TESTING



04

التطوير المؤسسي وبناء القدرات

INSTITUTIONAL

DEVELOPMENT & CAPACITY

BUILDING



03

الرقابة والتقييم وضبط الجودة
والمواصفات

MONITORING, EVALUATION,

QUALITY CONTROL &

SPECIFICATION COMPLIANCE





نيرفي منظومة استشارية متكاملة تجمع الخبرة الفنية والإدارة والرقابة؛ وتحول احتياجات المشاريع إلى قرارات قابلة للتنفيذ ومخرجات موثوقة وأثر مستدام.

NIRVI combines technical expertise, management, and oversight to turn project needs into actionable decisions, reliable outputs, and sustainable impact.

قيمة نيرفي | NIRVI VALUE DASHBOARD

فهم واقعي للاحتياج

PRACTICAL UNDERSTANDING OF NEEDS



حلول مبنية على واقع المشروع واحتياجاته
Solutions tailored to project realities and needs

مخرجات قابلة للتنفيذ

ACTIONABLE OUTPUTS



قرارات ووثائق عملية تدعم التنفيذ
Practical decisions and documents that support delivery

جودة ومواصفات

QUALITY & COMPLIANCE



رقابة مبكرة ومنهجية تحدّ من الانحرافات
Early, systematic oversight that limits deviations

تكامل التخصصات

INTEGRATED EXPERTISE



مسار واحد يربط جميع التخصصات
One integrated pathway connecting all disciplines

شراكة مهنية

PROFESSIONAL PARTNERSHIP



شريك مهني في القرار والتنفيذ
A professional partner in decisions and delivery

أثر قابل للقياس

MEASURABLE IMPACT



قيمة تنفيذية وتنموية قابلة للقياس
Measurable delivery and development value

يصمم نيرفي الحل، ويبني الثقة، وقياس الأثر

NIRVI DESIGNS THE SOLUTION, BUILDS TRUST, AND MEASURES IMPACT

تمثل قيم نيرفي مبادئ عملية توجه قراراته، وتضمن جودة خدماته، وتبني ثقة مستدامة مع عملائه وشركائه.

NIRVI's values are practical principles that guide its decisions, ensure the quality of its services, and build lasting trust with its clients and partners.

07



الشراكة والثقة

يبني نيرفي شراكات طويلة الأمد تقوم على الثقة والتعاون.

Partnership & Trust
NIRVI builds long-term partnerships based on trust and collaboration.

06



القيادة وإدارة المخاطر

يقود نيرفي العمل استباقياً ويدير المخاطر لحماية أهداف المشروع.

Leadership & Risk Management
NIRVI leads proactively and manages risks to protect project objectives.

05



الالتزام بالمعايير الدولية

يطبق نيرفي المعايير الدولية لضمان جودة مخرجاته.

Commitment to International Standards
NIRVI applies international standards to ensure the quality of its deliverables.

04



الجودة والتميز

خدمات دقيقة وفعالة وفق أفضل المعايير والممارسات.

Quality & Excellence
Accurate, effective services aligned with leading standards and practices.

03



الاحترافية والمسؤولية

مسؤولية مهنية ووضوح في كل قرار ومخرج.

Professionalism & Responsibility
Accountability and clarity in every decision and deliverable.

02



المعرفة والابتكار

يحوّل نيرفي المعرفة والخبرة إلى حلول مبتكرة تواكب المتغيرات.

Knowledge & Innovation
NIRVI transforms knowledge and expertise into innovative solutions that respond to change.

01



التنمية العمرانية

تنمية عمرانية مدروسة تعزز المجتمعات والبنية التحتية.

Urban Development
Planned urban growth that strengthens communities and infrastructure.



Overview نظرة عامة

يتبع نيرفي منهجية إدارة متكاملة تبدأ بمراجعة الدراسات والواقع الميداني، ثم إعداد وثائق وخطط التنفيذ والسلامة، وتنتهي بالتسليم الموثق وقياس أثر المشروع.

NIRVI follows an integrated methodology that starts with technical and field review, proceeds to execution and safety plans, and concludes with documented handover and impact measurement.

PROJECT STAGES مراحل المشروع

6 تسليم أولي وتوثيق
Initial handover & documentation

5 إشراف ومتابعة وتقييم
Supervision, Monitoring & Evaluation

4 تهيئة الموقع والمقاول
Site and Contractor Mobilization

3 تجهيز فريق الإشراف
Supervision team mobilization

2 إعداد الوثائق والخطط
Documents & plans

1 مراجعة الدراسات الفنية
Technical study review



مخرجات التسليم والتوثيق Handover & Documentation Outputs

تقارير مراحل الإنجاز Progress Reports

التقرير الختامي Final Report

تقرير مصور قبل وأثناء وبعد التنفيذ Before, During & After Implementation Report

التوثيق الفوتوغرافي Photographic Documentation

قصص النجاح Success Stories



NIRVI Team Composition فريق نيرفي للمشاريع

مهندس مدني متخصص

Specialized Civil Engineer — Water / Structures /
Dams / Roads & Bridges / Surveying

مهندس معماري

Architectural Engineer

مهندس كهربائي

Electrical Engineer

مسؤول أمن وسلامة

Safety Officer

مسؤول رقابة وتقييم

Monitoring & Evaluation Officer

مسؤول توثيق إعلامي

Documentation & Media Officer

فريق متكامل يغطي دورة المشروع كاملة Integrated team across the full project cycle

يضم نيرفي نخبةً من الاستشاريين والمتخصصين في المجالات الهندسية والتنمية، بخبرات محلية ودولية متكاملة تعمل ضمن منظومة واحدة للتخطيط والتنفيذ والرقابة والتوثيق والتسليم.

NIRVI brings together engineering and development consultants and specialists with integrated local and international experience, working through one coordinated system for planning, implementation, monitoring, documentation, and handover.

الهيكل الفني والإداري Technical & Administrative Capability Structure

الدور داخل نيرفي Role within NIRVI	التخصصات والقدرات Disciplines & capabilities	الإدارة Department
إدارة دورة المشروع وضبط المسار Manage the full project cycle and maintain delivery control	تخطيط، متابعة، تنسيق، تقارير Planning, monitoring, coordination , reporting	إدارة المشاريع Project Management
إعداد الدراسات والمخططات Prepare studies and drawings	معماري، إنشائي، مسح، كميات Architectural, Structural, Surveying & Quantity Surveying / BOQs	الدراسات والتصاميم Studies & Design
قياس النتائج وتحسين القرار Measure results and inform decisions	متابعة، مؤشرات، تقييم أداء Monitoring, KPIs, assessment	الرقابة والتقييم Monitoring & Evaluation
رفع كفاءة الجهات والمشاريع Strengthen organizations and projects	تحليل أداء، تدريب، إجراءات Performance, training, procedures	التطوير المؤسسي Institutional Development
حلول فنية متخصصة Specialized technical solutions	رخص، تقارير نزاعات، رأي في Permits, dispute reports, technical opinions	الاستشارات المتنوعة Diverse Engineering Consultancy
التحقق من نتائج الجودة واعتمادها Verify and validate quality results	تربة، خرسانة، أسفلت، مياه Soil, concrete, asphalt, water	اختبارات المواد وضبط الجودة Materials Testing & QC

تكامُل الخبرات يصنع الفارق Integrated Expertise Makes the Difference



ما الذي يكسبه العميل مع نيرفي؟

WHAT CLIENTS & DONORS GAIN WITH NIRVI?

تتحول الدراسات والمتابعة مع نيرفي إلى وقت مضبوط، تكلفة منضبطة، مخاطر أقل، جودة موثوقة، ونتائج قابلة للقياس.

With NIRVI, studies and project follow-up translate into better time and cost control, lower risks, reliable quality, and measurable results.

تقليل المخاطر

Risk Reduction



تحديد مبكر واستجابة عملية.
Early identification and practical response.

ضبط التكلفة

Cost Control



ضبط التكلفة والتغيير.
Efficient cost and change

ضبط الوقت

Time Control



تخطيط يحد من التأخير.
Planning that reduces delays.

نتائج مستدامة

SUSTAINABLE RESULTS



أثر مستمر بعد التسليم.
Sustainable impact after handover.

أثر قابل للقياس

Measurable Impact



ربط التنفيذ بالنتائج والقيمة.
Linking implementation to results and value.

جودة التنفيذ

Delivery Quality



مطابقة المواصفات والمعايير.
Compliance with specifications and standards.

قيمة نيرفي في تحويل الإدارة إلى نتائج يمكن تتبعها وقياسها

NIRVI converts management discipline into trackable, measurable results.



WHO NIRVI SERVES

الجهات التي يخدمها نيرفي

يقدم نيرفي خدماته للجهات الحكومية والمنظمات والمانحين والمطورين والمقاولين والمؤسسات الخاصة، بحسب احتياج كل جهة وطبيعة مشروعها.

NIRVI serves government entities, organizations, donors, developers, contractors, and private institutions according to each entity's needs and the nature of its project.

TARGET CLIENT SEGMENTS شرائح العملاء المستهدفة



المقاولون وشركات التنفيذ

Contractors & Implementing
Companies



المطورون العقاريون والمستثمرون

Real Estate Developers & Investors



المنظمات الدولية والجهات المانحة

International Organizations &
Donors



الجهات الحكومية

Government Entities

VALUE DELIVERED القيمة التي يقدمها نيرفي

يحوّل نيرفي احتياج العميل إلى خدمة واضحة ومخرجات قابلة للتنفيذ.

NIRVI turns the client's need into a clear service and actionable deliverables.



نطاق واسع... ومنهجية واحدة لضبط التنفيذ وقياس الأثر

**A Broad Scope... One Methodology for
Controlled Delivery and Measurable Impact**

يقدم نيرفي خدمات استشارية متقدمة ضمن نطاق واسع من المشاريع، على مستوى الدراسات الفنية، وإدارة التنفيذ، والرقابة والتقييم، مع تمييز واضح بين مشاريع البنية التحتية والإنشاءات، والمشاريع التنموية والإنسانية.

NIRVI provides advanced consultancy services across a wide range of projects, covering technical studies, implementation management, supervision and evaluation, with a clear distinction between infrastructure and construction projects and development/humanitarian projects.

02

المشاريع التنموية والإنسانية

Development & Humanitarian Projects

- النقد مقابل العمل بمختلف أنشطته
- Cash-for-work activities
- الطرق الريفية
- Rural roads
- تجميع مياه الأمطار
- Rainwater harvesting
- الإصحاح البيئي
- Environmental sanitation

01

مشاريع البنية التحتية والإنشاءات

Infrastructure & Construction Projects

- المنشآت الخرسانية Concrete structures
- إعادة تأهيل المنشآت الخاصة والعامة
- Public & private facility rehabilitation
- المياه والإصحاح البيئي
- Water & Environmental Sanitation
- محطات معالجة المياه Water Treatment Plants
- المنشآت الهيدروليكية Hydraulic structures
- شبكات الصرف الصحي Sewerage networks
- الطرق والجسور وقنوات التصريف
- Roads, bridges & drainage channels
- الطرق الريفية بالرصف الحجري
- Rural stone-paved roads

إدارة مشاريع البنية التحتية والإنشاءات Infrastructure & Construction Project Management

دور نيرفي ومنهجيته في إدارة المشاريع

NIRVI'S ROLE & PROJECT MANAGEMENT METHODOLOGY

إدارة مشاريع البنية التحتية الإنشائية
Construction Infrastructure Project Management

إدارة مشاريع المنشآت الخرسانية
Concrete Structures Project Management

إدارة مشاريع إعادة تأهيل المنشآت الخاصة والعامة
Public & Private Facility Rehabilitation Project Management

إدارة مشاريع المياه والإصحاح البيئي
Water & Environmental Sanitation

إدارة مشاريع محطات معالجة المياه
Water Treatment Plant Project Management

إدارة مشاريع المنشآت الهيدروليكية
Hydraulic Structures Project Management

إدارة مشاريع شبكات الصرف الصحي
Sewer Network Project Management

إدارة مشاريع الطرق والجسور وقنوات التصريف
Roads, Bridges & Drainage Project Management

إدارة مشاريع الطرق الريفية بالرصف الحجري
Rural Stone-Paved Road Project Management

إدارة مشاريع المنشآت الفولاذية
Steel Structures Project Management

خدمات نيرفي الاستشارية في إدارة المشاريع

NIRVI PROJECT MANAGEMENT CONSULTANCY SERVICES

إدارة نيرفي للمشاريع التنموية والإنسانية

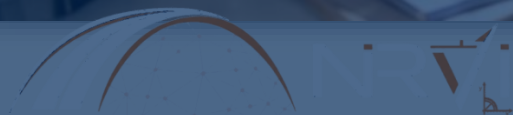
NIRVI MANAGEMENT OF DEVELOPMENT & HUMANITARIAN PROJECTS

نبذة عن إدارة المشاريع التنموية والإنسانية
Humanitarian & Development Project
Management Overview

إدارة مشاريع النقد مقابل العمل للطرق الريفية
Cash-for-Work Rural Roads Project Management

إدارة مشاريع تجميع مياه الأمطار
Rainwater Harvesting Project Management

إدارة مشاريع الإصحاح البيئي
Environmental Sanitation Project Management



نهج نيرفي في التخطيط والتنسيق والمتابعة والضبط الفني لمشاريع البنية التحتية الإنشائية.

NIRVI's approach to planning, coordination, monitoring, and technical control for infrastructure and construction projects.

فريق نيرفي لإدارة المشاريع

NIRVI Project Management Team

- ◆ مهندس إنشائي / مدير موقع
Structural Engineer / Site Manager
- مهندس معماري
Architectural Engineer
- ⚡ مهندس كهربائي
Electrical Engineer
- 🛡️ مسؤول أمن وسلامة
HSE Officer
- ✓ مسؤول رقابة وتقييم
M&E Officer
- مسؤول توثيق إعلامي
Media Documentation Officer

منهجية نيرفي في إدارة المشروع

NIRVI Project Management Methodology

- 1 استلام الطلب وتحديد المتطلبات
Request intake & requirements
- 2 مراجعة فنية ودراسات تأكيدية
Technical review & confirmation studies
- 3 تهيئة الموقع وفريق الإشراف
Site readiness & supervision team
- 4 توجيه فريق التنفيذ للجودة والسلامة
Implementation Team Orientation on Quality & HSE
- 5 المتابعة والتقارير والتسليم
Monitoring, reporting & handover

نبذة عن هذا النوع من المشاريع

About these projects

تشمل إنشاء وتطوير المرافق العامة والخدمية والمباني الداعمة للتنمية، مع إدارة دقيقة للتصاميم والموارد والجودة والسلامة والوقت.

These projects develop public and service facilities through disciplined management of design, resources, quality, safety, and schedule.

تنسيق فعال بين التخصصات
Effective Multidisciplinary Coordination

Handover & Documentation Outputs

NIRVI delivers structured reports, verified progress records, visual documentation, and organized close-out deliverables to support compliance, knowledge transfer, and long-term value.

مخرجات التوثيق والتسليم

يقدم نيرفي تقارير منظمة، وسجلات تقدم موثقة، وتوثيقاً بصرياً، ومخرجات إغلاق منظمة لضمان الامتثال ونقل المعرفة وتحقيق قيمة مستدامة.

05

قصص النجاح
Success Stories

04

توثيق فوتوغرافي
Photographic Documentation

03

تقرير مصور
Illustrated Report

02

تقرير ختامي
Final Report

01

تقارير مراحل الإنجاز
Progress Reports

نُدير المشاريع بكفاءة... لنُبنى مستقبلاً مستداماً

Managing projects efficiently... building a sustainable future

محاور الضبط الفني

Technical Control Focus

- 1 مطابقة المخططات والكميات والمواصفات
Compliance with Drawings, Quantities & Specifications
- 2 فحص الشدات والتسليح قبل الصب
Formwork & reinforcement inspection
- 3 متابعة الصب والمعالجة والاختبارات
Casting, curing & concrete testing
- 4 محاضر اعتماد وتقارير مرحلية
Approval records & progress reports

دورة إدارة مشاريع المنشآت الخرسانية

Concrete Structures Project Management Cycle

- 1 مراجعة المخططات
Drawings review
- 2 إعداد خطة تنفيذية زمنية
Time-bound execution plan
- 3 إعداد فريق الإشراف وتهيئة الموقع
Supervision team & site readiness
- 4 متابعة التنفيذ والتقارير والتسليم
Execution follow-up, reporting & handover

منهجية نيرفي في إدارة مشاريع المنشآت الخرسانية

NIRVI Concrete Structures Project Management Methodology

يبدأ نيرفي إدارة المشروع بمراجعة النطاق والمخططات والكميات، ثم يتبنى خطة تنفيذ وجدولة وتوريد قابلة للمتابعة، ويشرف على تجهيز الموقع والوثائق اللازمة؛ لينفذ العمل وفق خطة زمنية مدروسة حتى التسليم بمخرجات موثوقة ومستدامة.

NIRVI begins by reviewing the project scope, drawings, and quantities, then adopts a trackable execution, scheduling, and procurement plan and supervises site preparation and the required documentation. The works are implemented according to a carefully planned schedule through handover, with reliable and sustainable deliverables.

Handover & Documentation Outputs

NIRVI provides structured handover and documentation outputs to ensure transparency, accountability and value continuity.

مخرجات التوثيق والتسليم

في ختام دورة الإشراف وإدارة المشروع، يقدم نيرفي مخرجات منظمة للتسليم والتوثيق لضمان الشفافية والمساءلة واستمرارية القيمة.

05 قصص النجاح
Success Stories

04 توثيق فوتوغرافي
Photographic Documentation

03 تقرير مصور قبل وأثناء وبعد التنفيذ
Before, During & After Implementation Report

02 تقرير ختامي
Final Report

01 تقارير مراحل الإنجاز
Progress Stage Reports



مشاريع البنية التحتية والإنشاءات
INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION PROJECTS
إدارة مشاريع إعادة تأهيل المنشآت
Facility Rehabilitation Project Management

كيف يدير نيرفي مشاريع إعادة التأهيل؟

How Does NIRVI Manage Rehabilitation Projects?

ينطلق عمل نيرفي بدراسة تأكيدية لمطابقة واقع المنشأة مع الدراسات الفنية المعتمدة، ثم إعداد خطط تنفيذية مزمدة. بعد ذلك تتم المتابعة والإشراف الميداني وإصدار التقارير المرحلية حتى التسليم ورفع التقارير الختامية وقصص النجاح.

NIRVI begins with a confirmatory study to verify that the facility's actual condition matches the approved technical studies, then prepares time-bound execution plans. Field supervision, monitoring, and progress reporting continue through handover, final reports, and success stories.



متابعة أعمال التأهيل ميدانياً وفق الدراسات الفنية المعتمدة

Field supervision of rehabilitation works in accordance with approved technical studies.

مشاريع إعادة التأهيل التي يديرها نيرفي تشمل:

Rehabilitation Projects Managed by NIRVI Include:

إعادة تأهيل المدارس والمرافق الصحية والمباني الإدارية والخدمات، وأعمال التأهيل المعماري والإنشائي والكهربائي والميكانيكي، بما يضمن جاهزية المرفق للتشغيل الآمن وتحسين كفاءته التشغيلية.

administrative These projects include the rehabilitation of schools, health facilities, and service buildings, as well as architectural, structural, electrical, and mechanical works, ensuring safe operational readiness and improved operating efficiency.

يدير نيرفي مراحل هذا النوع من المشاريع وفق المسار التالي:

NIRVI manages this project type through the following sequence:



مشاريع البنية التحتية والإنشاءات INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION PROJECTS إدارة مشاريع المياه والإصحاح البيئي Water & Environmental Sanitation



كيف يدير نيرفي هذا النوع من المشاريع؟ How Does NIRVI Manage This Type of Project?

يبدأ نيرفي بمراجعة الدراسات الفنية ومطابقتها ابتداءً من تحليل الاحتياج وحالة مصادر المياه ومسارات الشبكات، ومقارنتها بالتصاميم والكميات والمواصفات. ويضع نيرفي خطة تنفيذ زمنية تبدأ من إعداد وتهيئة موقع المشروع، ثم أعمال التوريد واعتماد العينات والتركيب والاختبارات والتشغيل التجريبي، مع متابعة أعمال الخزانات وخطوط النقل والتوزيع وغرف التحكم ومنظومات الطاقة الشمسية للمضخات، حتى التسليم الابتدائي ورفع التقارير الختامية وتوثيق قصص النجاح.

NIRVI reviews and verifies the technical studies by analyzing needs, water sources, and network routes, and checking them against the designs, quantities, and specifications.

It prepares a time-bound plan covering site preparation, procurement and sample approvals, installation, testing, trial operation, follow-up of tanks, transmission and distribution lines, control rooms, solar pumping systems..., initial handover, final reports, and documented success stories.



توثيق تنفيذ الشبكات والخطوط وغرف التفتيش ضمن خطة رقابة ميدانية
Documenting network installation, pipeline alignment, and inspection chambers under field

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع NIRVI Management Stages for This Project Type



Scope of Water & Environmental Sanitation Projects Managed by NIRVI

نطاق مشاريع المياه والإصحاح البيئي التي يديرها نيرفي

مشاريع محطات معالجة المياه Water Treatment Plants	مشاريع السدود والحواجز المائية Dams & Water Barriers	مشاريع شبكات الصرف الصحي Sewer Network Projects	مضخات ومنظومات شمسية Pumps & Solar Systems	خزانات مياه برجية وأرضية Elevated & Ground Water Tanks	شبكات مياه مع غرف التحكم Water Networks with Control Chambers
--	---	--	---	---	--



مشاريع البنية التحتية والإنشاءات
INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION PROJECTS
إدارة مشاريع محطات معالجة المياه
Water Treatment Plant Project Management

كيف يدير نيرفي مشاريع محطات معالجة المياه؟

How Does NIRVI Manage Water Treatment Plant Projects?

يبدأ نيرفي بمراجعة الدراسات الفنية المعتمدة، ومصدر المياه الخام، ومتطلبات الجودة والطاقة التشغيلية، ثم يتحقق من مطابقة الأعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية ووحدات المعالجة والترشيح والتعقيم، ويعد خططاً تنفيذية مزمّنة، ويتابع التنفيذ ميدانياً مع إصدار التقارير المرحلية، حتى التسليم ورفع التقارير الختامية وقصص النجاح.

NIRVI reviews the approved technical studies, raw-water source, quality requirements, and operating capacity, then verifies civil, mechanical, and electrical works as well as treatment, filtration, and disinfection units. It prepares time-bound execution plans and follows field implementation with progress reports through handover, final reports, and success stories.



متابعة وحدات المعالجة وخطوط التشغيل والقياس ضمن خطة الإشراف والتنفيذ الميداني.

Monitoring treatment units, process lines, and instrumentation within the field supervision and execution plan.

NIRVI Management Stages for This Project Type

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع



نطاق الإدارة الفنية لهذا النوع من المشاريع ويشمل: Technical Management Scope for This Project Type Includes:

مصدر المياه الخام

Raw Water Source

أحواض الترسيب والترشيح

Settling & Filtration

وحدات المعالجة

Treatment Units

المضخات والخزانات

Pumps & Tanks

التحكم والكهرباء

Control & Electrical

أنظمة التعقيم والجبرعات

Dosing & Disinfection



كيف يدير نيرفي مشاريع المنشآت الهيدروليكية؟

How Does NIRVI Manage Hydraulic Structure Projects?

يبدأ نيرفي بمراجعة الدراسات الفنية المعتمدة والدراسات الهيدرولوجية ومسارات الجريان ومناسيب التشغيل، ثم يتحقق من مطابقة أعمال السدود والحواجز والعبارات والقنوات وأعمال الحماية، ويعد خططاً تنفيذية مزمّنة، ويتابع التنفيذ ميدانياً مع إصدار التقارير المرحلية، حتى التسليم ورفع التقارير الختامية وقصص النجاح.

NIRVI reviews the approved technical and hydrological studies, flow paths, and operating levels; verifies the dams, weirs, culverts, channels, and protection works; prepares time-bound execution plans; supervises field implementation and progress reporting; and continues through handover, final reports, and success stories.



متابعة مناسيب الجريان، عناصر الحماية، وقياسات التنفيذ ضمن خطة الإشراف والمتابعة الميدانية.

Monitoring flow levels, protection elements, and implementation measurements within the field supervision plan.

نطاق الإدارة الفنية لهذا النوع من المشاريع ويشمل

Technical Management Scope for This Project Type Includes:

القنوات والعبارات
Channels & Culverts

أعمال الحماية والتدعيم
Protection &
Strengthening Works

الحواجز والسدود الصغيرة
Weirs & Small Dams

تصريف السيول والتحويلات
Flood Drainage &
Diversion Works

المناسيب والتدفقات
Levels & Flow Rates

منشآت التحكم المائي
Hydraulic Control
Structures

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع

NIRVI Management Stages for This Project Type

4
التسليم والتقارير الختامية
وقصص النجاح

Handover, Final Reports
& Success Stories

3
الإشراف والمتابعة
والتقارير المرحلية

Supervision, Follow-Up
& Progress Reports

2
إعداد خطط تنفيذية
مزمّنة وتهيئة الموقع

Time-Bound Plans &
Site Readiness

1
مراجعة الدراسات الفنية
والهيدرولوجية

Technical & Hydrological
Review



مشاريع البنية التحتية والإنشاءات
INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION PROJECTS
إدارة مشاريع شبكات الصرف الصحي
Sewer Network Project Management

كيف يدير نيرفي مشاريع شبكات الصرف الصحي؟ How Does NIRVI Manage Sewer Network Projects?

يبدأ نيرفي بمراجعة الدراسات الفنية المعتمدة ومطابقة مسارات الشبكة والمناسيب واقطار الأنابيب وغرف التفطيش مع المخططات والموصفات والكميات. ثم يضع خطة تنفيذية مزمدة تشمل جاهزية الموقع، وتسلسل الحفر والتعميد والردم والاختبارات، ويتابع التنفيذ ميدانياً مع إصدار التقارير المرحلية حتى التسليم ورفع التقارير الختامية وقصص النجاح.

NIRVI reviews the approved technical studies and verifies sewer alignments, levels, pipe diameters, and manholes against drawings, specifications, and quantities. It then prepares a time-bound execution plan covering site readiness, excavation, pipe laying, backfilling, and testing, followed by field supervision, periodic reports, final handover, and documented success stories.

نطاق مشاريع شبكات الصرف الصحي التي يديرها نيرفي

Scope of Sewer Network Projects Managed by NIRVI

التأهيل والاستبدال
Rehabilitation & Replacement

المناسيب والاندحارات
Levels & Slopes

اختبارات التسريب
Leak Testing

التوصيلات المنزلية
House Connections

غرف التفطيش
Inspection Manholes

خطوط الصرف الرئيسية
Main Sewer Lines



متابعة تنفيذ خطوط الصرف الصحي وغرف التفطيش والمناسيب ضمن خطة رقابة ميدانية
Monitoring sewer line installation, manholes, and level control within the field supervision plan.

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع NIRVI Management Stages for This Project Type

- | | | | |
|--|--|--|--|
| 4 | 3 | 2 | 1 |
| الاستلام والتسليم
والتقارير الختامية
وقصص النجاح | متابعة التنفيذ والفحوصات
والتقارير المرحلية | إعداد خطة تنفيذية
مزمدة وتهيئة الموقع | مراجعة الدراسات الفنية
والمخططات المعتمدة |
| Handover, Final
Reports
& Success Stories | Supervision, Testing
& Progress Reports | Time-Bound
Execution
Plan & Site Readiness | Approved Studies
& Drawings Review |

مشاريع البنية التحتية والإنشاءات

INFRASTRUCTURE & CONSTRUCTION PROJECTS

إدارة مشاريع الطرق والجسور وقنوات التصريف

Roads, Bridges & Drainage Project Management

كيف يدير نيرفي مشاريع الطرق والجسور وقنوات التصريف؟

How Does NIRVI Manage Roads, Bridges & Drainage Projects?

يدير نيرفي مشاريع الطرق والجسور وقنوات التصريف باعتبارها منظومة حركة وسلامة وتصريف مياه، تبدأ من مراجعة المسار والمناسيب والتصاميم ومطابقتها مع الدراسات التأكيدية قبل التنفيذ، ثم إعداد خطة تنفيذية زمنية، وتجهيز الفريق المتخصص، وتهيئة الموقع وتسليمه للشركة المنفذة. ويتابع نيرفي ويوثق الأعمال ابتداءً من القطع والردم والطبقات، مروراً بالعبارات والجسور والجزر الوسطية وقنوات التصريف، مع ضبط الجودة والسلامة وفحص المواد والتوثيق المرحلي حتى تنفيذ أعمال الرصف الأسفلتي والتسليم بكافة الوثائق.

NIRVI manages roads, bridges, and drainage projects as an integrated mobility, safety, and stormwater system. The process starts with reviewing alignments, levels, and designs against confirmatory studies, then preparing a time-bound execution plan, mobilizing the specialized team, and handing over the site to the contractor. NIRVI follows and documents cut-and-fill works, pavement layers, culverts, bridges, medians, and drainage channels with quality control, safety, material testing, and progress reporting through asphalt works and final handover with the complete project documentation.



فحص قنوات التصريف والعبارات والحماية الحجرية قبل اعتماد الأعمال
Inspecting drainage channels, culverts, and stone protection before work approval.

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع NIRVI Management Stages for This Project Type



نطاق الإدارة الفنية لمشاريع الطرق والجسور والتصريف التي يديرها نيرفي Technical Management Scope for Roads, Bridges & Drainage Projects Managed by NIRVI

السلامة المرورية
Traffic Safety

طبقات الرصف
Pavement Layers

قنوات التصريف
Drainage Channels

الجسور والعبارات
Bridges & Culverts

أعمال القطع والردم
Cut & Fill Works

المسار والمناسيب
Alignment & Levels

كيف يدير نيرفي مشاريع الطرق الريفية؟

How Does NIRVI Manage Rural Road Projects?

يتعامل نيرفي مع مشاريع الطرق الريفية المرصوفة بالحجر كمشاريع وصول وخدمة مجتمعية، تبدأ بدراسات تأكيدية لمراجعة المسار والانحدارات وتصريف المياه، ثم يضع نيرفي خططا لتنظيم العمل ومتابعة العمالة والمقاولين والموردين وتدريبهم على السلامة المهنية وأصول العمل، مع ضبط جودة الرصف والحمايات الجانبية وتوثيق التقدم بما يضمن طريقاً صالحاً ومستداماً يخدم القرى والمرافق الأساسية.

NIRVI manages rural stone-paved roads as access and community-service projects. The process begins with confirmatory studies to review alignment, grades, and drainage. NIRVI then prepares work plans, supervises labor, contractors, and suppliers, trains teams on safety and work practices, controls paving quality and side protection works, and documents progress to ensure a durable road that serves villages and essential facilities.



متابعة ترابط الأحجار وضبط المناسيب وسلامة موقع العمل أثناء التنفيذ
Monitoring stone interlocking, levels, and site safety during execution.

NIRVI Management Stages for This Project Type

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع

- 1 دراسات المسار والتصريف
Alignment & Drainage Studies
- 2 خطة العمل وتدريب الفريق
Work Plan & Team Training
- 3 الرصف والجودة والسلامة
Paving, Quality & Safety
- 4 التوثيق النهائي والتسليم
Final Reporting & Handover

نطاق الإدارة الفنية لمشاريع الطرق الريفية التي يديرها نيرفي Technical Management Scope for Rural Road Projects Managed by NIRVI

التوثيق والتسليم
Documentation & Handover

السلامة المجتمعية
Community Safety

تصريف المياه
Drainage Control

ترابط الأحجار
Stone Interlocking

الرصف اليدوي بالحجر
Manual Stone Paving

المسار والانحدارات
Alignment & Grades



كيف يدير نيرفي مشاريع المنشآت الفولاذية؟

How Does NIRVI Manage Steel Structure Projects?

يدير نيرفي مشاريع المنشآت الفولاذية بمنهجية تبدأ من مراجعة المخططات التنفيذية وحسابات الأحمال والتفاصيل الإنشائية، ثم متابعة التصنيع والتوريد والتركيب في الموقع. وتشمل الإدارة ضبط جودة الوصلات والبراغي واللحام، وفحص الاستقامة والمناسيب، ومتابعة معدات الرفع، وتطبيق إجراءات السلامة، وتوثيق تقدم الأعمال حتى التسليم.

NIRVI manages steel structure projects through a methodology that starts with reviewing shop drawings, load calculations, and structural details, then following up fabrication, delivery, and site erection. The management scope includes quality control of connections, bolts, and welding, checking alignment and levels, supervising lifting equipment, applying safety procedures, and documenting work progress through final handover.

نطاق الإدارة الفنية لمشاريع المنشآت الفولاذية التي يديرها نيرفي

Technical Management Scope for Steel Structure Projects Managed by NIRVI

السلامة والتسليم
Safety & Handover

الاستقامة والمناسيب
Alignment & Levels

الوصلات واللحام
Connections & Welding

الرفع والتركيب
Lifting & Erection

التصنيع والتوريد
Fabrication & Delivery

المخططات التنفيذية
Shop Drawings



فحص الوصلات والبراغي وقواعد الأعمدة قبل اعتماد أعمال التركيب

Inspecting bolted connections, base plates, and anchor bolts before erection approval.

مراحل إدارة نيرفي لهذا النوع من المشاريع

NIRVI Management Stages for This Project Type

- | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|---|
| 4 | 3 | 2 | 1 |
| الفحص النهائي
والتسليم | التركيب والجودة
والسلامة | متابعة التصنيع
والتوريد | مراجعة المخططات
وحسابات الأحمال |
| Final Inspection
& Handover | Erection, Quality
& Safety | Fabrication &
Delivery Follow-Up | Review of Drawings
& Load Calculations |

نهج نيرفي في التخطيط والتنسيق والمتابعة والضبط الفني للمشاريع التنموية والإنسانية

NIRVI's approach to planning, coordination, monitoring, and technical control for humanitarian and development projects.

نبذة عن هذا النوع من المشاريع

About these projects

يغطي هذا المحور من المشاريع جانب من المشاريع التنموية التي تنفذ بطابع إنساني والذي يبنى دعماً وتنفيذاً للمنظمات الإنسانية لخدمة المجتمعات المتضررة غالباً ما يتم تنفيذ هذه المشاريع بألية ومنهجية مشاريع النقد مقابل العمل يتم من خلالها تنفيذ مشاريع تنموية مثل مشاريع تحسين الطرق الريفية ومشاريع تجميع مياه الأمطار، والإصحاح البيئي. حيث يتعامل نيرفي مع إدارة هذا النوع من المشاريع باعتبارها مشاريع ذات تنفيذ مباشر من المجتمع المستفيد، بحيث لا تقتصر الإدارة على إنجاز النشاط، بل تمتد إلى تدريب وتأهيل المستفيدين، سلامة الموقع، جودة المخرجات، والحرص على تأهيل كوادر من المجتمع المستفيد يكون قادراً على كسب لقمة العيش في نهاية مراحل المشروع وبذلك يحقق نيرفي أثراً تنموياً مستداماً من إدارة وتنفيذ مثل هذه المشاريع.

This project track covers humanitarian-oriented development initiatives supported and implemented by humanitarian organizations to serve affected communities. These projects are often delivered through cash-for-work mechanisms, including rural road improvement, rainwater harvesting, and environmental sanitation. NIRVI manages this type of project as direct implementation by the beneficiary community, extending beyond activity completion to beneficiary training, site safety, output quality, and building community skills that support livelihoods after project completion thereby creating a sustainable development impact.

المشاريع التي تندرج تحت المشاريع التنموية والإنسانية:

مشاريع النقد مقابل العمل
مشاريع الطرق الريفية
مشاريع تجميع مياه الأمطار
مشاريع الإصحاح البيئي

Projects within the Development and Humanitarian Portfolio:

Cash-for-Work Projects
Rural Roads Projects
Rainwater Harvesting Projects
Environmental Sanitation Projects

مركزات سياسة نيرفي NIRVI Policy Pillars

● إدارة وتدريب العمالة Labor Management & Training	● حماية المستفيدين Beneficiary Protection	● خطة الأمن والسلامة Safety & Security Plan
● قياس الأثر Impact Measurement	● التوثيق Documentation	● ضبط الجودة Quality Control

فريق نيرفي لإدارة المشاريع

NIRVI Project Management Team

مهندس إنشائي / مدير موقع

Structural Engineer / Site Manager

باحث مجتمعي

Community Researcher

فني مقيم

Resident Technician

مسؤول أمن وسلامة

HSE Officer

مسؤول رقابة وتقييم

M&E Officer

مسؤول توثيق إعلامي

Media Documentation Officer



المشاريع التنموية والإنسانية

HUMANITARIAN & DEVELOPMENT PROJECTS

إدارة نيرفي لمشاريع النقد مقابل NIRVI Cash-for-Work Project Management

كيف يدير نيرفي مشاريع النقد مقابل العمل في تدخلات المشاريع الإنسانية؟

How Does NIRVI Manage Cash-for-Work Projects in Humanitarian Interventions?

يدير نيرفي مشاريع النقد مقابل العمل في الطرق الريفية من خلال ربط الهدفين الإنساني والهندسي: توفير فرص عمل مؤقتة لأفراد المجتمع، والعمل على تدريبهم وتأهيلهم وإكسابهم مهارات وحرفاً تمكنهم من إعالة أسرهم بعد الانتهاء من تنفيذ المشروع، مع تنفيذ تحسينات ملموسة في الأصول المجتمعية بما يسهل وصول الخدمات. ويسهم نيرفي في تنظيم فرق العمل وتدريبها لتطبيق السلامة المهنية وإكسابها مهارات وحرفاً مهنية، كما يتابع نيرفي جودة الرصف وتصريف مياه الأمطار وأعمال الحماية من الجدران الساندة، ويوثق المدفوعات والمخرجات وفق متطلبات الجهة المانحة.

NIRVI manages cash-for-work projects in rural roads by linking humanitarian and engineering objectives: providing temporary employment for community members, training and qualifying them, and equipping them with practical skills that support their families after project completion, while delivering tangible improvements to community assets and improving access to services. NIRVI organizes and trains work teams in occupational safety and vocational skills, monitors paving quality, rainwater drainage, and retaining-wall protection works, and documents payments and outputs in line with donor requirements.



توثيق الحضور والإنجاز اليومي وربط المدفوعات بمخرجات قابلة للتحقق.
Tracking attendance, daily progress, and payment linkage to verifiable outputs.

دورة إدارة مشاريع النقد مقابل العمل

Cash-for-Work Project Management Cycle

تجهيز فريق الاشراف
Supervision Team Setup

اعداد لجنة المشروع وفرق العمل
Project Committee & Work Teams

متابعة التنفيذ
Implementation Follow-Up

التدريب والتوعية
Training & Awareness

تقارير وقصص النجاح
Reports & Success Stories

اعداد المدفوعات المالية للمستفيدين
Beneficiary Payment Preparation



المشاريع التنموية والإنسانية
HUMANITARIAN & DEVELOPMENT PROJECTS
مشاريع تجميع مياه الأمطار
Rainwater Harvesting Project Management

دور نيرفي في إدارة مشاريع تجميع مياه الأمطار
NIRVI's Role in Managing Rainwater Harvesting Projects

يتولى نيرفي إدارة مشاريع حصاد مياه الأمطار مروراً بتخطيط الأعمال المدنية وتنظيم فرق التنفيذ، وضبط جودة القنوات والأحواض والخزانات، وانتهاءً بالتسليم الموثق للمجتمع والجهة المانحة.

NIRVI manages rainwater harvesting projects through civil works planning, implementation-team organization, quality control for channels, basins, and tanks, and documented handover to the community and donor.



ما الذي يراقبه نيرفي ويضبطه؟ مناسيب الجريان، سعة التخزين، جودة البناء، السلامة، وحماية المجتمع من الانجراف.
What NIRVI Monitors and Controls: runoff levels, storage capacity, construction quality, safety, and protection of the community from erosion.

دورة إدارة مشروع تجميع مياه الأمطار

Rainwater Harvesting Project Management Cycle

متابعة تنفيذ
Implementation Follow-Up

تدريب وتوعية فريق التنفيذ
Team Training & Awareness

خطة تنفيذ مزمّنة
Time-Bound Execution Plan

تسليم مشروع وقصص نجاح
Project Handover & Success Stories

إعداد المدفوعات المالية للمستفيدين
Beneficiary Payment Preparation

تقارير فنية
Technical Reports

المشاريع التنموية والإنسانية HUMANITARIAN & DEVELOPMENT PROJECTS

مشاريع الإصحاح البيئي Environmental Sanitation Project Management

دور نيرفي في إدارة مشاريع الإصحاح البيئي

NIRVI's Role in Managing Environmental Sanitation Projects

يتولى نيرفي إدارة مشاريع الإصحاح البيئي ابتداءً من بناء الحمامات والبيارات استناداً إلى دراسات تقييم الإحتياج للمناطق المتضررة، مروراً بإعداد الدراسات المجتمعية والفنية، وتنفيذ برامج التوعية المجتمعية وتجهيز خطط تنفيذية ومتابعة وتقييم وتوثيق التنفيذ انتهاءً بالتسليم والتوعية بالاستخدام والصيانة.

NIRVI manages environmental sanitation projects from latrine and cesspit construction based on needs assessments for affected areas, through community and technical studies, community awareness, time-bound implementation plans, monitoring, evaluation, documentation, handover, and guidance on use and maintenance.

مخرجات نيرفي في إدارة مشاريع الإصحاح البيئي

NIRVI Outputs in Managing Environmental Sanitation Projects

ضبط جودة
Quality Control

توعية مجتمعية
Community Awareness

إدارة مخاطر
Risk Management

دروس مستفادة وقصص نجاح
Lessons Learned & Success Stories

تقارير فنية
Technical Reports

متابعة وتقييم
Monitoring & Evaluation



ما الذي يراقبه نيرفي ويضبطه؟ ملاءمة الموقع، عمق البيرة، العزل، تهوية الحمام، جودة الخرسانة، سلامة الحفر، ومنع تلوث مصادر المياه.

What NIRVI Monitors: site suitability, cesspit depth, waterproofing, latrine ventilation, concrete quality, excavation safety, and prevention of water-source contamination.

دورة إدارة مشروع الإصحاح البيئي Environmental Sanitation Project Management Cycle

متابعة تنفيذ
Implementation Follow-Up

تدريب وتوعية فريق التنفيذ
Team Training & Awareness

خطة تنفيذ مزمدة
Time-Bound Execution Plan

إعداد المدفوعات المالية للمستفيدين
Beneficiary Payment Preparation

تقارير فنية
Technical Reports

تسليم مشروع وقصص نجاح
Project Handover & Success Stories

قسم الدراسات والتصاميم STUDIES & DESIGN DEPARTMENT

صفحات القسم Section Pages

نبذة تعريفية ونطاق الدراسات Department Overview

الدراسات الفنية والهندسية Technical & Engineering Studies

دراسات الجدوى Feasibility Studies

دراسات مقترحات المشاريع Project Proposal Studies

تحليل المناقصات وضبط الكلفة Tender Analysis & Cost Control

تقييم المخاطر وخطط السلامة Risk Assessment & Safety Plans

تحويل الاحتياج إلى نطاق فني قابل للتنفيذ والقياس

Turning needs into measurable and implementable technical scopes



نبذة تعريفية عن القسم Department Overview

يمثل قسم الدراسات والتصاميم نقطة البداية الفنية للمشاريع؛ حيث يحول الاحتياجات والأفكار الأولية إلى دراسات قابلة للقياس، وبدائل هندسية واضحة، ونطاق في يساعد على اتخاذ قرار مدروس.

The department converts early needs into measurable studies, clear engineering alternatives, and decision-ready technical scopes that support informed decision-making..



دراسات الجدوى
Feasibility Studies



الدراسات الفنية والهندسية
Technical & Engineering Studies



تحليل المناقصات وضبط الكلفة
Tender Analysis & Cost Control



دراسات مقترحات المشاريع
Project Proposal Studies



دراسات تقييم المخاطر وإعداد خطط الأمن والسلامة للمشاريع
Risk Assessment Studies & Project Security and Safety Plans

الدراسات الفنية والهندسية لمشاريع البنية التحتية والمشاريع التنموية.
Technical and engineering studies for infrastructure and development projects.

دراسات الجدوى. تقييم الحاجة والبدائل والكلفة والمخاطر وجدوى الانتقال إلى التنفيذ.
Feasibility studies: assessment of the need, available alternatives, cost, risks, and the feasibility of proceeding to implementation.

دراسات مقترحات مشاريع إنشائية وتنموية.
Studies for construction and development project proposals.

دراسات تحليل المناقصات وضبط الكلفة التقديرية للمشاريع.
Tender analysis and project cost-estimation control studies.

دراسات تقييم المخاطر وإعداد خطط الأمن والسلامة للمشاريع
Risk Assessment Studies & Project Security and Safety Plans



ما دور نيرفي في هذه الدراسات؟

NIRVI's Role in These Studies

يتولى نيرفي تحليل الاحتياج والموقع والبيانات الفنية، ومراجعة الفرضيات الأساسية، وتحديد البدائل الهندسية المناسبة، ثم صياغة نطاق في يساعد الجهة المالكة أو الشريك على اتخاذ قرار واضح قبل التصميم لتبدأ بعد ذلك مرحلة الدراسات الفنية والهندسية بكافة تفاصيلها ومخططاتها ودراسات الكلفة التنفيذية مع دراسات الجدوى والمخاطر المحتملة والمخرجات المتوقعة

NIRVI analyzes needs, site conditions, and technical data, reviews core assumptions, identifies suitable engineering alternatives, and then prepares a technical scope that helps the owner or partner make a clear decision before design.

This is followed by detailed technical and engineering studies, including drawings, implementation cost estimates, feasibility studies, potential risks, and expected outputs.



مراجعة متكاملة للبيانات والمخططات وافتراضات الكلفة

Integrated review of data, drawings, and cost assumptions

NIRVI Study Preparation Methodology

منهجية نيرفي في إعداد الدراسات

4

توصيات للتنفيذ
Implementation
Recommendations

3

تقدير الكلفة
Cost Estimation

2

إعداد الدراسات الفنية والهندسية
Preparation of Technical &
Engineering Studies

1

جمع البيانات
Data Collection



الدراسات التفصيلية لمشاريع الطرق والجسور وقنوات تصريف المياه
Detailed studies for roads, bridges, and drainage channels



الدراسات التفصيلية لمشاريع المياه والإصحاح البيئي
Detailed studies for water and environmental sanitation projects



الدراسات التفصيلية لمشاريع المنشآت الفولاذية
Detailed studies for steel structure projects



الدراسات الخاصة بمشاريع المنشآت الخرسانية
Studies for concrete structure projects



الدراسات الخاصة بإعادة تأهيل المنشآت
Studies for rehabilitation of existing structures

ما الذي تركز عليه الدراسة؟ What the Study Focuses On

سلامة الفرضيات الفنية، ملاءمة الموقع، احتياجات المستفيدين، البدائل المتاحة، القيود البيئية والإنشائية، مستوى الخدمة المطلوب، تقدير الكلفة الأولي، ومخاطر الانتقال إلى التصميم التفصيلي أو التنفيذ

Soundness of technical assumptions, site suitability, beneficiary needs, available options, environmental and structural constraints, required service level, initial cost estimate, and risks before moving to detailed design or implementation.

مخرجات نيرفي المتوقعة من هذا النوع من الدراسات Expected NIRVI Outputs from This Study Type

توصيات
Recommendations

بدائل فنية
Technical

نطاق تنفيذ
Implementation Scope

تقدير كلفة
Cost Estimate

تقرير دراسة
Study Report

قسم الدراسات والتصاميم STUDIES & DESIGN

دراسات الجدوى للمشاريع الإنشائية والتنمية Feasibility Studies for Construction and Development Projects

ما هي دراسات الجدوى؟ What Are Feasibility Studies?

دراسات الجدوى هي مرحلة تقييم مبكرة تساعد على معرفة ما إذا كان المشروع الإنشائي أو التنموي قابلاً للتنفيذ ومبرراً من حيث الحاجة والكلفة والأثر والمخاطر. وهي لا تكتفي بوصف الفكرة، بل تختبرها فنياً ومالياً قبل تحويلها إلى تصميم أو مناقصة أو طلب تمويل.

Feasibility studies assess whether a construction or development project is implementable and justified in terms of need, cost, impact, and risk. They test the idea technically and financially before design, tendering, or funding.

محاور تحليل الجدوى Feasibility Analysis Pillars

الكلفة والتمويل والعائد
Cost, funding, and return

الجدوى الفنية للمشروع
Technical feasibility

تحليل الحاجة والمستفيدين
Needs and beneficiaries

قرار الاستمرار أو التوقف
Go / No-Go decision

المخاطر والبدائل
Risks and alternatives

الأثر التنموي المتوقع
Development impact



قراءة فنية ومالية متوازنة قبل قرار التمويل أو التنفيذ

Balanced technical and financial assessment before funding or implementation

NIRVI Value and Role

دور نيرفي في دراسات الجدوى

تساعد نيرفي الجهة المالكة على تحويل فكرة المشروع إلى قرار مبني على دليل، عبر مقارنة البدائل، تقدير الكلفة، قياس المنافع التنموية، وتحديد المخاطر التي قد تؤثر على التمويل والتنفيذ والاستدامة.

NIRVI helps the project owner convert the project idea into an evidence-based decision by comparing alternatives, estimating cost, assessing development benefits, and identifying risks that may affect financing, implementation, and sustainability.

- 1 تقرير جدوى
Feasibility Report
- 2 بدائل فنية
Technical Options
- 3 تقدير كلفة
Cost Estimate
- 4 تحليل مخاطر
Risk Analysis
- 5 توصية قرار
Project Viability Recommendation

دراسات مقترحات المشاريع

Project Proposal Studies

تحويل فكرة المشروع إلى مقترح قابل للتمويل والتنفيذ

Turning project ideas into fundable and implementable proposals

ما المقصود بدراسات مقترحات المشاريع؟ What Are Project Proposal Studies?

هي دراسات تحول فكرة المشروع الإنشائي أو التنموي من وصف عام إلى مقترح منظم يوضح المشكلة والاحتياج، والأهداف، والمخرجات، والفئات المستفيدة، ومكونات التدخل، وخطة التنفيذ، والميزانية الأولية، بما يجعل المشروع قابلاً للتقييم واعتماد التمويل.

These studies turn a project idea into a structured proposal defining the need, objectives, outputs, beneficiaries, intervention components, implementation plan, and preliminary budget for review and funding approval.



صياغة فكرة المشروع وربطها بالحاجة والتمويل والتنفيذ
Structuring the project idea around need, funding, and implementation

دور نيرفي في إعداد المقترحات NIRVI's Role in Proposal Preparation

يساعد نيرفي الجهات والمؤسسات على صياغة مقترحات واقعية تربط الحاجة بالتدخل الهندسي أو التنموي، وتوازن بين النطاق والكلفة والمدة والمخاطر، وتقدم وثيقة قابلة للعرض على الشركاء أو الممولين أو أصحاب القرار.

NIRVI helps organizations prepare realistic proposals that connect needs with engineering or development interventions while balancing scope, cost, time, and risk for partners, funders, and decision-makers.

محاوّر بناء المقترح Proposal Development Pillars

تحديد مكونات المشروع
Project components

صياغة الأهداف والمخاطر
Objectives & Risks

تحديد فكرة المشروع حسب الاحتياج
Need-Based Project Idea

تحديد المخرجات
Outputs

الميزانية المطلوبة
Required Budget

خطة التنفيذ
Execution Plan

5

خطة تنفيذ

Implementation Plan

4

ميزانية أولية

Initial Budget

3

نطاق ومكونات

Scope & Components

2

منطق التدخل

Intervention Logic

1

وثيقة مقترح

Proposal Document

دراسات وتحليل المناقصات وضبط الكلفة التقديرية للمشاريع

Tender Analysis & Project Cost Control Studies



ما المقصود بتحليل المناقصات وضبط الكلفة؟

What Do Tender Analysis and Cost Control Involve?

هي دراسة فنية ومالية لمراجعة وثائق المناقصة قبل التقديم للمنافسة، وترتبط بين الرسومات والمواصفات وجدول الكميات والأسعار؛ بهدف تحديد كلفة تقديرية واقعية وإعداد عرض تنافسي يحقق جودة التنفيذ ويحافظ على الجدوى التجارية للجهة المنفذة.

It is a technical and financial pre-bid review that links drawings, specifications, BOQs, and prices to determine a realistic project cost estimate while supporting execution quality and commercial viability.



ربط وثائق المناقصة بالرسومات والكميات والسعر العادل

Linking tender documents with drawings, quantities, and fair pricing

محاور دراسة المناقصة والكلفة Tender & Cost Study Pillars

إعداد الملف الفني
Technical Proposal

تحليل أسعار البنود
Item Rate Analysis

مراجعة وثائق المناقصة
Tender document review

تسليم ملف المناقصة
Tender Package

إعداد الوثائق الداعمة
Supporting Documents

إعداد الملف المالي
Financial Proposal

دور نيرفي في هذه الدراسات NIRVI's Role in These Studies

يدعم نيرفي الجهات المتقدمة للمنافسة أو الجهات المنفذة في مراجعة وثائق المناقصة بنّاءاً بنّاءاً لتحديد الكلفة التقديرية للمشروع وتجهيز الوثائق الداعمة لدخول المنافسة من عرض فني ومالي مكتمل.

NIRVI supports bidders or implementers by reviewing tender documents item by item, estimating project cost, and preparing supporting documents for a complete technical and financial proposal.



قسم الدراسات والتصاميم

STUDIES & DESIGN

دراسات تقييم المخاطر وإعداد خطط الأمن والسلامة للمشاريع

Risk Assessment Studies & Project Security and Safety Plans

تحويل المخاطر إلى إجراءات وقائية وخطط استجابة قابلة للتطبيق في الموقع.
Turning project risks into preventive measures and site-applicable response plans.

من تقييم المخاطر إلى خطة أمن وسلامة قابلة للتنفيذ

From Risk Assessment to an Implementable Security & Safety Plan

يقدم نيرفي خدمة تقييم المخاطر وإعداد خطط الأمن والسلامة باعتبارها جزءاً أساسياً من إدارة المشروع؛ بدءاً من فهم طبيعة الموقع والأنشطة عالية الخطورة وصولاً إلى خطة قابلة للتطبيق والمتابعة، تبدأ من فهم طبيعة الموقع والأنشطة عالية الخطورة وتنتهي بخطة قابلة للتطبيق والمتابعة. تحدد الدراسة مصادر الخطر، احتمالية الحدوث، مستوى الأثر، إجراءات التحكم، وخطط الاستجابة، ثم تحولها إلى سجل مخاطر ومصفوفة تقييم تساعد الإدارة على اتخاذ قرارات وقائية قبل وأثناء التنفيذ.

NIRVI's risk assessment and security and safety planning service forms an integral part of project management, beginning with an understanding of site conditions and high-risk activities and leading to an implementable, monitorable plan.

The study identifies hazards, likelihood, impact level, control measures, and response actions, then converts them into a risk register and assessment matrix that support preventive decisions before and during execution.



تتحول مصفوفة المخاطر إلى إجراءات موقعية واضحة: منع، تقليل، استعداد، واستجابة.
Risk matrices become clear site actions: prevention, mitigation, preparedness, and response.

نطاق دراسة المخاطر وإعداد خطة الأمن والسلامة

Risk Assessment and Security & Safety Plan Scope

تحديد المخاطر

Hazard Identification

تقييم الاحتمالية والأثر

Likelihood & Impact

إجراءات التحكم

Control Measures

خطة الطوارئ

Emergency Plan

الأمن وتنظيم الدخول

Security & Access Control

التدريب والتوعية

Training & Awareness

3

خطة السلامة
Safety Plan

2

تحليل المخاطر
Risk Analysis

1

مسح الموقع
Site Survey

منهجية نيرفي في إعداد خطط الأمن والسلامة

NIRVI Methodology for Security & Safety Planning

قسم تقييم وضبط الجودة والمواصفات

QUALITY ASSESSMENT, QUALITY CONTROL &
SPECIFICATIONS DEPARTMENT

الجودة ليست فحصًا نهائيًا فقط، بل نظام متابعة وقياس
وتصحيح مستمر طوال دورة حياة المشروع.

Quality is not merely a final inspection; it is an ongoing system
of monitoring, measurement, and corrective action throughout
the project lifecycle.

صفحات القسم Section Pages

تقييم وضبط الجودة والمواصفات

Quality Assessment, Quality Control & Specifications

مجالات عمل القسم وقراءة جودة المشروع

Department Workstreams & Project Quality Assessment



تقييم وضبط الجودة والمواصفات

Quality Assessment, Quality Control & Specifications

مجالات عمل القسم Department Workstreams

ضبط ومتابعة المواصفات الفنية وأنظمة الجودة في المشاريع

Control of Technical Specifications & Project Quality Systems

تقييم المشاريع وقياس الأداء ومدى تحقيق المؤشرات

Project evaluation, performance measurement, and KPI achievement

إعداد خطط تصحيحية عند وجود انحرافات في تطبيق المواصفات

Corrective action plans for specification deviations

خطط تصحيح ومتابعة

Corrective action plans

تقارير جودة وتقييم

QA & evaluation reports

قوائم فحص ومؤشرات

Checklists & KPIs

مقدمة القسم Department Overview

يُعنى هذا القسم بضمان تنفيذ المشاريع وفق مواصفات واضحة، ومعايير جودة قابلة للقياس، ومؤشرات أداء قابلة للتتبع طوال دورة حياة المشروع. ويغطي القسم مراجعة المتطلبات الفنية، ضبط الالتزام بالمواصفات، تقييم الأداء، وقراءة الانحرافات التي قد تظهر أثناء التنفيذ أو بعد التسليم.

This department ensures projects follow clear specifications, measurable quality standards, and trackable KPIs. It reviews technical requirements, monitors compliance, evaluates performance, and identifies deviations during execution or after handover.

دور نيرفي في ضبط الجودة والمواصفات

NIRVI's Role in Quality Control and Specifications

يعمل نيرفي كطرف فني منظم يساعد الجهات المالكة والمنفذة على تحويل المواصفات إلى أدوات متابعة يومية، وقياس جودة التنفيذ، وتوثيق الملاحظات، ثم اقتراح إجراءات تصحيحية عملية عند ظهور أي انحراف في الجودة أو الأداء.

NIRVI serves as an organized technical partner that helps owners and implementers translate specifications into daily monitoring tools, measure execution quality, document observations, and propose practical corrective actions whenever quality or performance deviations appear.

يتعامل نيرفي مع الجودة كمنظومة مترابطة تبدأ من ضبط المواصفات، تمر بقياس الأداء، وتنتهي بخطط تصحيح قابلة للتنفيذ والمراقبة.
NIRVI treats quality as an integrated system that starts with specification control, moves through performance measurement, and ends with corrective plans that can be implemented and monitored.



إعداد خطط تصحيحية عند وجود انحرافات Corrective Action Plans for Deviations

عند ظهور انحراف في تطبيق المواصفات، يعمل نيرفي على تحديد السبب الفني، مستوى الأثر، والإجراء التصحيحي المناسب. لا تكتفي الخطة بتسجيل المخالفة، بل تحدد المسؤوليات، المدة، آلية التحقق، ومتطلبات إعادة الفحص حتى يعود المشروع إلى مساره الصحيح.
When a specification deviation appears, NIRVI identifies the technical cause, impact level, and appropriate corrective action. The plan defines responsibilities, timeframe, verification mechanism, and retesting requirements until the project is brought back on track.

مخرجات نيرفي: سجل انحرافات، خطة تصحيح، متابعة التنفيذ، إعادة فحص، وتقرير إغلاق.
NIRVI outputs: deviation log, corrective plan, implementation follow-up, reinspection, and closure report.



تقييم المشاريع وقياس الأداء وتحقيق المؤشرات Project Evaluation, Performance & KPI Achievement

في المشاريع، لا يقتصر التقييم على نسب الإنجاز، بل يشمل جودة التنفيذ، تطبيق خطط السلامة، مطابقة الدراسات الفنية، نتائج اختبار عينات المواد، والقدرة على تحقيق مؤشرات الخدمة. تجمع نيرفي هذه البيانات من الموقع وتقرأها فنيًا لتوضيح أين يسير المشروع جيدًا وأين يحتاج إلى تدخل.
Project evaluation is not limited to progress percentages. It also covers execution quality, HSE plan implementation, conformity with technical studies, material-test results, and the ability to achieve service indicators. NIRVI analyzes these site data from a technical perspective to clarify where the project is performing well and where intervention is required.

مخرجات نيرفي: مصفوفة مؤشرات، تقرير أداء، تحليل فجوات، قراءة مخاطر، وتوصيات متابعة.
NIRVI outputs: KPI matrix, performance report, gap analysis, risk review, and follow-up recommendations.



ضبط ومتابعة المواصفات الفنية وأنظمة الجودة Technical Specifications & Quality Systems Control

في المشاريع، يتابع نيرفي الالتزام بالمواصفات منذ تجهيز الموقع وحتى التسليم المرحلي. يتم تحويل المواصفات إلى قوائم فحص ميدانية، وقراءات قابلة للتوثيق، وملاحظات فنية تساعد فريق المشروع على منع العيوب قبل تراكمها.
NIRVI monitors compliance with specifications from site readiness through interim handover. Specifications are converted into field checklists, documented measurements, and technical observations that help the project team prevent defects before they accumulate.

مخرجات نيرفي: قوائم فحص، محاضر معاينة، ملاحظات فنية، توثيق مطابقة، ومؤشرات جودة يومية.
NIRVI outputs: checklists, inspection records, technical observations, compliance documentation, and daily quality indicators.

WORKSHOP TITLE

SUBTITLE / TRAINING THEME

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT
& CAPACITY BUILDING

TRAINING DURATION



DD - DD MMM YYYY
(X Days)

TARGET GROUP



Target participants
description goes here

TRAINING AXES / MODULES

- 01 Module / Axis Title Here
- 02 Module / Axis Title Here
- 03 Module / Axis Title Here
- 04 Module / Axis Title Here
- 05 Module / Axis Title Here

القسم الخامس | التطوير المؤسسي وبناء القدرات

INSTITUTIONAL DEVELOPMENT & CAPACITY BUILDING | SECTION 05

صفحات القسم Section Pages

نبذة القسم ومنهجية التأهيل

Overview & Development Methodology

تأهيل الشركات وفريق المشاريع

Capacity Building for Companies & Project Teams

نيرفي يساعد المؤسسات على تحويل نتائج التقييم إلى قدرة تنفيذية قابلة للقياس.
NIRVI helps organizations convert assessment findings into measurable delivery capacity.



التطوير المؤسسي وبناء القدرات

Institutional Development & Capacity Building

تطوير المؤسسات يبدأ من قراءة الأداء ثم بناء القدرة على التنفيذ

Institutional development starts with performance diagnosis and ends with stronger delivery capacity.

مقدمة القسم Section Overview

يشرح هذا القسم كيف تنتقل المؤسسة أو الشركة من الاعتماد على الخبرة الفردية إلى نظام مؤسسي واضح يدير العمل بكفاءة. يبدأ نيرفي بتشخيص الواقع الحالي: الإجراءات، توزيع المسؤوليات، مسار اتخاذ القرار، أدوات التخطيط، وآليات المتابعة والقياس. بعد ذلك يتم تحديد الثغرات التي تؤثر على الإنتاجية والجودة والانضباط الزمني، ثم ترتيبها حسب الأولوية والأثر. تنتهي العملية بخطة تطوير قابلة للتنفيذ تربط تحسين الإجراءات ببناء قدرات الكوادر ومؤشرات أداء قابلة للقياس.

This section explains how an organization moves from individual effort to a clear institutional system that manages work efficiently. NIRVI begins by diagnosing the current situation: procedures, responsibility distribution, decision-making flow, planning tools, and monitoring mechanisms. The gaps affecting productivity, quality, and schedule discipline are then identified and prioritized by impact. The process ends with an implementable development plan linking procedure improvement, team capacity building, and measurable performance indicators.

دور نيرفي في القسم NIRVI's Role

لا يقتصر دور نيرفي على إعداد توصيات نظرية، بل يمتد إلى تحويل نتائج التشخيص إلى برنامج تأهيل عملي. يشمل البرنامج تطوير إجراءات العمل، إعداد النماذج والأدوات، تدريب الفرق، ومساندة الإدارة في تطبيق آليات المتابعة. تعمل نيرفي على ربط كل نشاط تدريبي أو تنظيمي بهدف تشغيلي واضح داخل المشروع أو المؤسسة. النتيجة المتوقعة هي قدرة تنفيذية أعلى، قرارات أوضح، فرق أكثر جاهزية، ومخرجات يمكن قياس تحسنها بمرور الوقت.

NIRVI's role is not limited to theoretical recommendations; it converts diagnostic findings into a practical capacity-building program. The program includes improving work procedures, preparing forms and tools, training teams, and supporting management in applying follow-up mechanisms. NIRVI links every training or organizational activity to a clear operational objective within the project or organization. The expected result is stronger delivery capacity, clearer decisions, better-prepared teams, and outputs whose improvement can be measured over time.

منهجية التأهيل والتطوير

Capacity-Building & Development Methodology

تحليل الثغرات
Gap analysis

تشخيص الأداء
Performance diagnosis

التدريب والتطبيق
Training & Implementation

خطة التأهيل
Capacity-Building Plan

متابعة الأثر وقياس التحسن
Impact Monitoring and improvement measurement

مجالات عمل القسم Department Workstreams

1 تطوير الإجراءات التشغيلية وتحسين كفاءة تنفيذ المشاريع
Developing operating procedures and improving project delivery efficiency

تدريب وبناء قدرات الكوادر العاملة في إدارة المشاريع
Training and capacity building for project management teams



التطوير المؤسسي وبناء القدرات

Institutional Development & Capacity Building

كيف يؤهل نيرفي الشركات والمشاريع؟

How Does NIRVI Build the Capacity of Companies and Project Teams?



يبني نيرفي قدرات الشركات وفرق المشاريع من خلال دراسة الأداء الحالي وتحديد نقاط الضعف التي تعطل الإنتاجية والجودة والانضباط الزمني. بعد التشخيص، يتم بناء خطة تأهيل تتضمن تطوير الإجراءات، تدريب الكوادر، إعداد أدوات متابعة، وتحديد مؤشرات قياس واضحة. تركز نيرفي على أن تكون الخطة قابلة للتطبيق داخل بيئة العمل، وليست مجرد وثيقة نظرية أو عرض تدريبي. المخرجات النهائية تساعد الإدارة على اتخاذ قرارات أدق، متابعة الأداء بصورة منتظمة، ورفع قدرة المشروع على التنفيذ.

NIRVI builds the capacity of companies and project teams by assessing current performance and identifying weaknesses that affect productivity, quality, and schedule discipline. After diagnosis, a capacity-building plan is developed to improve procedures, train personnel, prepare follow-up tools, and define clear performance indicators. NIRVI ensures that the plan is applicable within the working environment, not merely a theoretical document or training presentation. The final outputs help management make more accurate decisions, monitor performance regularly, and improve the project's delivery capacity.

مخرجات القسم تشمل: تقرير تشخيص أداء، مصفوفة ثغرات وأولويات، خطة تطوير مؤسسي مرحلية، برنامج تدريبي موجه، إجراءات ونماذج عمل محسنة، مؤشرات قياس، وجدول متابعة أثر.

Section outputs include: a performance diagnosis report, gap and priority matrix, phased institutional development plan, targeted training program, improved procedures and forms, KPIs, and an impact monitoring schedule.



الاستشارات الهندسية المتنوعة

Diverse Engineering Consultancy Services

مسح الأراضي، التصميم المعمارية والإنشائية، رخص البناء،
والتقارير الفنية لحل النزاعات الهندسية والإنشائية.

Land surveying, architectural and structural design,
building permits, and technical reports for resolving
engineering and construction disputes.



يعمل نيرفي في هذا القسم كذراع استشاري هندسي متعدد التخصصات، يربط بين واقع الأرض والاشتراطات النظامية ومتطلبات التصميم والحاجة إلى رأي فني موثق يمكن الاعتماد عليه. يبدأ الدور من فهم الموقع وحدوده وقيوده الفنية، ويمتد إلى إعداد مخرجات تصميمية قابلة للمراجعة والاعتماد، ثم متابعة مسار الرخص والتصاريح لدى الجهات الحكومية، مع توفير سند فني مهني عند ظهور نزاعات مرتبطة بالأعمال الهندسية أو الإنشائية.

In this section, NIRVI acts as a multidisciplinary engineering consultancy partner that connects actual site conditions, regulatory requirements, design requirements, and evidence-based technical judgment. The role begins with understanding land boundaries and constraints, continues through reviewable design outputs and permit/approval processes, and extends to expert reporting when engineering or construction disputes require documented technical support.

الخدمات التي يقدمها نيرفي في هذا الجانب

Consultancy Services Provided within This Area

مسح الأراضي – إعداد التصميم والمخططات المعمارية والإنشائية – حساب تكلفة البناء – استخراج رخص البناء من الجهات الحكومية – المتابعة والإشراف على التنفيذ.
المساعدة الفنية في إعداد تقارير مهنية لحل النزاعات المرتبطة بالأعمال الهندسية المدنية.

Land surveying – architectural and structural design – construction cost estimation – obtaining government building permits – implementation follow-up and supervision.

Technical support in preparing professional reports for disputes related to civil engineering and construction works.



منهجية نيرفي في تقديم الاستشارات الهندسية المتنوعة

NIRVI Methodology for Diverse Engineering

Consultancy Services

تصميم واعتماد
Design & Approval

مسح وتحقق موقعي
Survey & Verification

توثيق قابل للدفاع
Defensible
Documentation

تقرير فني محايد
Neutral Technical
Report





تغطي هذه الخدمة المسار الفني الكامل الذي يبدأ بالرفع والمسح الموقعي للأرض وينتهي بملف تصميم ورخصة قابلين للاستخدام. لا يتعامل نيرفي مع المسح كإجراء منفصل عن التصميم، بل كنقطة تأسيس تحدد دقة الحدود والمناسيب والمداخل والقيود التي ستؤثر لاحقاً على التوزيع المعماري والنظام الإنشائي وكلفة التنفيذ.

This service covers the full pathway from topographic and boundary surveying to a usable design and permit package .

NIRVI treats surveying as the foundation for design, defining boundaries, levels, access points, and constraints that affect layout, structural system, and implementation cost.

دورة تنفيذ الخدمة Service Delivery Cycle

- | | |
|--|--|
| 3
تصميم معماري وإنشائي
Architectural and structural design | 1
رفع ومسح موقعي
Topographic and boundary survey |
| 4
تجهيز رخص البناء
Permit Preparation | 2
تحليل المخططات المدنية
Civil Drawing Analysis |

المخرجات المتوقعة Expected Outputs

رفع مساحي وخرائط أساس، مخططات معمارية، مخططات إنشائية، جداول كميات، ملف اعتماد ورخصة بناء، ومتابعة فنية للملاحظات حتى الوصول إلى نسخة قابلة للاعتماد.

Survey data, base maps, architectural and structural drawings, BOQs, permit package, and technical follow-up until a version ready for approval is reached.



عند ظهور نزاع هندسي أو إنشائي، لا تكفي الآراء العامة أو الانطباعات الميدانية. تقدم نيرفي مساعدة فنية تقوم على قراءة المستندات والرسومات والعقود والصور والقياسات والملاحظات الموقعية، ثم تحويل ذلك إلى تقرير مهني مرتب يشرح الوقائع الفنية، ويحدد مواضع الخلل أو الاختلاف، ويدعم أصحاب القرار برأي هندسي واضح.

When an engineering or construction dispute arises, general opinions or site impressions are not sufficient. NIRVI provides technical support by reviewing documents, drawings, contracts, photos, measurements, and site observations, then converting them into a structured professional report that explains the technical facts, identifies defects or points of disagreement, and supports decision-makers with a clear engineering opinion.

قيمة الخدمة Service Value

تساعد الخدمة في تقليل الالتباس الفني، وتوثيق الوقائع، ودعم التفاوض أو التحكيم أو التسوية، وتقديم رأي مهني يمكن الرجوع إليه عند مراجعة المسؤوليات أو جودة التنفيذ أو أسباب العيوب

The service reduces technical ambiguity, documents the facts, supports negotiation, arbitration, or settlement, and provides a professional technical opinion that can be referenced when reviewing responsibilities, workmanship quality, and defect causes.

منهجية نيرفي في تقديم هذه الخدمة NIRVI Methodology for Delivering This Service



قسم فحص واختبار مواد البناء

Construction Materials Testing Department

خدمات فحص واختبار مواد البناء للعملاء، تشمل التربة والخرسانة والأسفلت والمياه، من جمع العينات وتوثيقها إلى إصدار نتائج نتائج فنية موثوقة وموثقة

Construction materials testing services for clients across soil, concrete, asphalt and water, from sampling and documentation to reliable and technically documented results.

صفحات القسم Section Pages

مقدمة القسم ونموذج الخدمة Service Model

مصفوفة الفحوصات Testing Services Matrix

اختبارات التربة Soil Tests

اختبارات الخرسانة Concrete Tests

اختبارات الأسفلت والمياه Asphalt & Water Tests

يعتمد نيرفي في تقديم خدمات فحص واختبار مواد البناء بواسطة فريق إستشاري متخصص وبالتنسيق والتعاقد مع نخبة من مختبرات فحص المواد المتخصصة والمعتمدة في الجمهورية، بهدف تزويد العملاء بنتائج دقيقة وموثوقة باستخدام أجهزة حديثة وكوادر فنية مؤهلة.

تغطي خدمة نيرفي تحديد الفحص المناسب، تنظيم أخذ العينات، تسجيل بيانات المشروع والعينة، متابعة سلسلة النقل والاستلام، تنفيذ الفحوصات أو تنسيقها مخبرياً، ثم تسليم العميل تقرير نتيجة واضحاً يوضح نوع الاختبار، المرجع الفني، القيم المقاسة، والملاحظات الفنية ذات العلاقة.

NIRVI provides materials-testing services through a specialized consulting team and coordination with selected accredited laboratories in Yemen to deliver accurate, reliable, and technically documented results using modern equipment and qualified staff.

NIRVI's service covers test selection, sampling coordination, sample identification, chain-of-custody follow-up, laboratory testing or coordination, and delivery of clear test reports showing the test type, technical reference, measured values, and relevant technical observations.



مسار خدمة الفحص Testing Service Workflow

تبدأ الخدمة بتحديد نوع الفحص والعينة، ثم توثيق العينة وتنفيذ الفحص داخل مختبر نيرفي أو لدى مختبر شريك، ثم إصدار تقرير نتيجة موثق للعميل.

The service begins by identifying the required test and sample, followed by sample documentation, testing at NIRVI's laboratory or an approved partner laboratory, and issuance of a documented test report to the client.

- 1 طلب الفحص
Request intake
- 2 توثيق العينة
Sample Documentation
- 3 الفحص المخبري
Lab testing
- 4 تقرير النتيجة
Test report

ينظم نيرفي خدمات فحص مواد البناء في أربع فئات رئيسية تساعد العملاء على طلب الفحوصات المناسبة حسب نوع المادة والغرض من الاختبار. وتشمل الخدمة فحوصات التربة والخرسانة والأسفلت والمياه، مع توثيق العينات وإصدار تقارير نتائج يمكن استخدامها في التقييم الفني أو الاعتماد أو متطلبات الجهات المالكة والاستشارية.

NIRVI organizes construction-materials testing into four main testing categories, helping clients select the appropriate tests by material type and testing purpose. The service covers soil, concrete, asphalt, and water quality testing, with documented samples and result reports suitable for technical evaluation, approval, and owner or consultant requirements.

اختبارات الخرسانة Concrete Tests

أخذ عينات الخرسانة الطازجة، الهبوط والحرارة، إعداد الأسطوانات والمكعبات، محتوى الهواء والوزن الحجمي، مقاومة الضغط، الكور، ومطرقة شميدت.

Fresh concrete sampling, slump and temperature, preparation of cylinders and cubes, air content and unit weight, compressive strength, concrete coring, and Schmidt hammer testing.

اختبارات التربة Soil Tests

أخذ العينات، التحليل المنخلي، حدود أتربرج، تصنيف التربة، بروكتور، CBR، الكثافة الحقلية بالمخروط الرملي، واختبار تحميل اللوحة.

Sampling, gradation, Atterberg limits, classification, compaction, CBR, sand cone and plate load.

اختبارات المياه Water Quality Tests

قياس الرقم الهيدروجيني، إجمالي المواد الصلبة الذائبة، الكلوريدات، والكبريتات وغيرها من المعايير ذات الصلة لتقييم جودة المياه.

pH, total dissolved solids (TDS), chlorides, and sulfates as part of drinking-water quality assessment and evaluation of suitability for potable use..

اختبارات الأسفلت Asphalt Tests

أخذ العينات، حرارة الخلطة، استخلاص البيتومين، تدرج الركام المستخلص، Gmm و Gmb، مارشال، معدل الرش، الكور والسماكة.

Sampling, mix temperature, extraction, gradation, Gmm/Gmb, Marshall, spray rate, cores and thickness.



يقدم نيرفي فحوصات التربة للعملاء للتحقق من خصائص التربة وملاءمتها لأعمال الردم والأساسات والطرق. وتشمل الخدمة أخذ عينات ممثلة، توثيق الموقع والعمق، إجراء الفحوصات المخبرية والحقلية، وإصدار تقرير يوضح نتائج التدرج، اللدونة، التصنيف، الدمك، التحمل، والكثافة الحقلية بحسب نوع الفحص المطلوب.

NIRVI provides soil testing services for clients to verify soil properties and suitability for earthworks, foundations, and road layers. The service includes representative sampling, location and depth records, laboratory and field testing, and reports covering gradation, plasticity, classification, compaction, bearing capacity, and field density as required.

الفحوصات الرئيسية Main Tests

● التحليل المنخلي
Sieve Analysis

● اختبار التحميل باللوحة
Plate Bearing Test

● حدود أتبرج
Atterberg Limits

● تصنيف التربة
Soil Classification

● اختبار الدمك بروكتور
Proctor Compaction Test

● اختبار CBR
California Bearing Ratio

● الكثافة بالمخروط الرملي
Field Density by Sand Cone

مجالات الاستخدام Applications

تُطلب هذه الفحوصات عند تقييم مصادر التربة، واعتماد مواد الردم، وتصميم أو مراجعة طبقات الطرق، والتحقق من الدمك في الموقع، أو عند الحاجة إلى بيانات فنية موثقة عن قدرة التحمل وصلاحية طبقات التأسيس.

These tests are required when evaluating soil sources, approving fill materials, designing or reviewing road layers, verifying field compaction, or obtaining documented data on bearing capacity and foundation-layer suitability.



يقدم نيرفي فحوصات الخرسانة للعملاء بدءاً من الخرسانة الطازجة في الموقع وحتى العينات المعالجة واللُّبَات الخرسانية. وتشمل الخدمة أخذ العينات، قياس الهبوط والحرارة، إعداد الأسطوانات أو المكعبات، متابعة المعالجة، اختبار مقاومة الضغط، وفحوصات الكور أو الفحوصات غير الإتلافية عند الحاجة.

NIRVI provides concrete testing services for clients from fresh concrete sampling to cured specimens and concrete cores. The service includes sampling, slump and temperature checks, preparation of cylinders or cubes, curing follow-up, compressive strength testing, coring, and non-destructive testing when required.

Main Tests الفحوصات الرئيسية

● مقاومة الضغط
Compressive Strength

● الهبوط ودرجة الحرارة
Slump and Temperature

● اختبار مطرقة شميدت
Schmidt Hammer Test

● محتوى الهواء والوزن الحجمي
Air Content and Unit Weight

● اختبار المونة أو الجراوت
Mortar/Grout Compressive
Strength Testing

● استخراج اللبّات الخرسانية
(الكور)
Concrete Coring

القيمة الفنية: تزويد العميل بنتائج موثقة عن خصائص الخرسانة الطازجة والمقاومة الفعلية للعينات أو الكور، بما يساعده على التحقق من مطابقة الخرسانة للمواصفات وتحديد الحاجة إلى فحوصات إضافية عند ظهور نتائج غير طبيعية.

Technical Value: providing documented results on fresh-concrete properties and the actual strength of specimens or cores, enabling the client to verify compliance with specifications and determine whether additional testing is required when abnormal results appear.

اختبارات الأسفلت Asphalt Testing

يقدم نيرفي فحوصات الأسفلت للعملاء للتحقق من خصائص الخلطة والطبقات المنفذة، وتشمل قياس حرارة الخلطة، استخلاص البيتومين، تدرج الركام المستخلص، الكثافة النوعية، إعداد عينات مارشال، ثبات مارشال والانسياب، معدل الرش، واستخراج اللُّبَات وقياس السماكة.

NIRVI provides asphalt testing services for clients to verify mix and pavement-layer properties, including mix temperature, bitumen extraction, extracted-aggregate gradation, specific gravity, preparation of Marshall specimens, Marshall stability and flow, spray rate, asphalt coring, and layer-thickness measurement.



الفحوصات الرئيسية Main Tests

تشمل الفحوصات قياس حرارة الخلطة، استخلاص البيتومين، تدرج الركام المستخلص، الكثافة النوعية Gmm/Gmb، إعداد عينات مارشال، ثبات مارشال والانسياب، معدل الرش، واستخراج اللُّبَات وقياس السماكة.

Main tests include mix temperature, bitumen extraction, extracted-aggregate gradation, Gmm/Gmb, Marshall specimens, stability and flow, spray rate, asphalt coring, and thickness measurement.

مخرجات خدمة الفحص Testing Service Outputs

تتمثل المخرجات في تقرير فحص موثق يوضح بيانات العينة، المرجع الفني، القيم المقاسة، مدى المطابقة، والملاحظات اللازمة للاعتماد أو طلب فحص إضافي.

Output: a documented report showing sample data, test reference, measured values, compliance notes, and recommendations for approval or further testing.

اختبارات جودة المياه Water Quality Testing

يقدم نيرفي خدمات فحص جودة مياه مصادر الشرب للتحقق من خصائصها وتقييم مدى صلاحيتها للاستخدام كمياه شرب، بما يدعم دراسات وتأهيل مصادر المياه ومشاريع شبكات الإمداد بالمياه. وتشمل الفحوصات، وفق نطاق الاختبار المطلوب، المؤشرات الفيزيائية والكيميائية والميكروبيولوجية ذات الصلة، مثل الرقم الهيدروجيني (pH)، وإجمالي المواد الصلبة الذائبة ((TDS)، والكوريدات، والكبريتات، وغيرها من المؤشرات المطلوبة وفق المعايير والمواصفات المعتمدة.

NIRVI provides drinking-water quality testing services to assess water-source characteristics and evaluate suitability for potable use, supporting water-source assessment, rehabilitation, and water-supply network projects. Depending on the required testing scope, the service covers relevant physical, chemical, and microbiological parameters, including pH, total dissolved solids (TDS), chlorides, sulfates, and other parameters required under applicable drinking-water quality standards and specifications.



مؤشرات الفحص الرئيسية Main Parameters

تشمل الفحوصات، وفق نطاق الاختبار المطلوب، المؤشرات الفيزيائية والكيميائية والميكروبيولوجية ذات الصلة، مثل pH، TDS، العكارة، الكلوريدات، الكبريتات، النتريت، الكلور المتبقي، ومؤشرات التلوث البكتيري عند الحاجة.

Depending on the required scope, testing may cover physical, chemical, and microbiological parameters such as pH, TDS, turbidity, chlorides, sulfates, nitrates, residual chlorine, and bacterial indicators when required.

تتمثل المخرجات في تقرير واضح يوضح بيانات العينة والمصدر، الفحوصات والقيم المقاسة، المرجع الفني، وتقييم ملاءمة المياه للشرب مع توصيات مساندة.

Output: a clear report showing sample/source data, test parameters, measured values, technical reference, potability assessment, and supporting recommendations.

مخرجات خدمة الفحص Testing Service Outputs

يستقبل نيرفي طلبات التعاون والاستشارات الهندسية والدراسات الفنية والتأهيل المؤسسي واختبارات المواد من الجهات الحكومية والمنظمات والمطورين والمقاولين والمؤسسات الخاصة، ويتعامل نيرفي مع كل طلب وفق نطاق واضح ومنهجية عمل منظمة NIRVI welcomes requests for cooperation, engineering consultancy, technical studies, institutional capacity building, and materials testing from government entities, organizations, developers, contractors, and private institutions. NIRVI handles each request through a clear scope and a structured work methodology.

بيانات التواصل

Contact Information

تواصل مع نيرفي لبدء مشروعك

Contact NIRVI to start your project



قنوات تواصل واضحة لاستقبال الطلبات

Clear channels for inquiries and requests

هاتف Phone

+967 782221015
+967 733030198
+967 711576767

المركز الرئيسي Head Office

تعز - شارع التحرير الأعلى

Taiz – Upper Al-Tahrir Street

Website: www.nirvi-eng.com Email: info@nirvi-eng.com

امسح الرمز لزيارة الموقع
Scan to visit website





نيرفي — شريك هندسي للتطوير والجودة وبناء القدرة المؤسسية.

NIRVI — An engineering partner for development, quality, and institutional capacity.

إصدار الوثيقة Document Edition

Edition 2026

Version 1.0

Document Code NCP-2026-001

Official Corporate Profile | Prepared for public and corporate use

info@nirvi-eng.com | +967 782221015 | +967 733030198 | +967 711576767

الملف التعريفي المؤسسي لنيرفي

